LIC HFL
LIC HOUSING FINANCE LTD

एरिया ऑफिस देहरादून, उत्तरांचल बिजनेस सेन्टर, प्रथम तल, 52–ए,
राजपुर रोड़, दिलाराम बाजार, देहरादून, उत्तराखण्ड–, 248001

कब्जा सूचना (चल/अचल सम्पत्तियों हेतु धारा 8 (1) के अन्तर्गत)

अधोहस्ताक्षरी ने **एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी होते हुए वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनगर्ठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (संक्षिप्त मे. सरफेसी अधिनियम) की धारा 13 (12) और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 का सपठित नियम 3 के तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में निम्नलिखित ऋण गृहिताओं से मांग करते हुए मांग सूचना पत्र से 60 दिनों के भीतर सूचना पत्र में उल्लिखित राशि को लौटाने के लिए निगर्मित किया। ऋण गृहिताओं के यह राशि लौटाने में विफल होने पर ऋण गृहिता/बंधककर्ता और सर्वसाधारण को एतदद्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) सपठित उक्त नियम के नियम 8 के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में एतदद्वारा नीचे वर्णित सम्पत्तियों का निम्नलिखित दिनांक को कब्जा ग्रहण कर लिया है। ऋण गृहिताओं को विशिष्ट रूप से और सर्व साधारण को सामान्य रूप से एतदद्वारा सम्पत्ति के साथ व्यवहार (क्रय–विक्रय) न करने की चेतावनी दी जाती है कि उक्त सम्पत्ति का किसी भी प्रकार से क्रय–विक्रय **एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के प्रभारों के अधीन होगा।

क्र. सं.	ऋणी/बंधककर्ता के नाम	बंधक सम्पत्ति का विवरण	बकाया राशि	मांग सूचना की तिथि
1.	**ऋणी:** श्री इंदर सिंह पत्नी श्री जुले राणा (ऋणी), **गारंटर:** 1. श्री गोकुला नंद चमोली पुत्र श्री कपिल चंद चमोली, 2. श्री. भगत सिंह पुत्र श्री रण सिंह, 3. श्री प्रवीण कुमार पुत्र श्री ऋषिपाल सिंह (गारंटर)। **खाता संख्या: 110600003609, 110600005095 और 110600006976.**	बंधक संपत्ति जिसका खाता संख्या 1198, खसरा संख्या 2397 का भाग, मौजा मेहुवाली माफी, परगना केन्द्रीयदून, तहसील सदर, जिला देहरादून, उत्तराखंड, क्षेत्रफल– 189 वर्ग मीटर, जो श्री इंदर सिंह पत्नी श्रीमती जुले राणा के नाम पर। **सीमाएं :– पूर्व**– सड़क, **पश्चिम**– श्री राम सिंह की भूमि, **उत्तर**– श्री हीरा सिंह की भूमि, **दक्षिण**– श्री राम सिंह की भूमि।	रु0 19,13,305.23 + ब्याज व अन्य खर्चे	18.06.2024 कब्जा तिथि 17.01.2025 सांकेतिक कब्जा
2.	**ऋणी:** श्री अनुराग चमोली पुत्र श्री उदय राम चमोली, **सह ऋणी**– श्रीमती इंपी चमोली पत्नी श्री अनुराग चमोली, **दोनों का पता :** 9–2 इदगाह, चकराता रोड़ देहरादून, उत्तराखण्ड– 248001, **दोनों के सम्पत्ति का पता :** बने हुए मकान का खसरा नं0 98 मिन, द्वितीय तल मौजा कण्डोली (मयूर विहार), परगना केन्द्रीयदून, जिला देहरादून, उत्तराखण्ड, **गारंटर:** श्री अरविन्द चमोली पुत्र श्री उदयराम चमोली, **पता:** 213/2 चुक्खुवाला, देहरादून, उत्तराखण्ड। **खाता संख्या: 110600011707.**	बंधक आवासीय भूमि के सभी भाग व भूखण्ड जिसका खाता नं0 908 (फसली वर्ष 1420 से 1425) पंजीकृत मकान निर्मित खसरा नं0 98 मिन, द्वितीय तल, बिना छत के अधिकार के जो मौजा कण्डोली (मयूर विहार), परगना केन्द्रीय दून, जिला देहरादून, क्षेत्रफल 88.75 वर्ग मीटर, जो श्रीमती इंपी चमोली पत्नी श्री अनुराग चमोली और श्री अनुराग चमोली पुत्र श्री उदयराम चमोली के नाम पर स्थित है, **सीमाएं– पूर्व:** रास्ता, **पश्चिम :** फरीदा बेगम की सम्पत्ति, **उत्तर :** श्रीमती रेनू वशिष्ठ की भूमि, **दक्षिण :** श्रीमती उमा सिसोदिया की भूमि।	रु0 44,90,490.34 + ब्याज व अन्य खर्चे	मांग सूचना की तिथि 09.05.2024 कब्जा तिथि 17.01.2025 सांकेतिक कब्जा
3.	**ऋणी:** श्रीमती शकुंतला देवी सोनी पत्नी श्री त्रिलोक चंद्र सोनी (ऋणी), **सह–ऋणी:** श्री त्रिलोक चंद्र सोनी पुत्र स्वर्गीय श्री मोहन राम (सह–ऋणी), **गारंटर:** श्रीमती रेखा पत्नी श्री। मणीन्द्र नाथ चौधरी (गारंटर)। **खाता संख्या 110600005057**	बंधक आवासीय घर जो खसरा संख्या 78 मिन का भाग, मौजा ब्रहामण वाला, परगना केन्द्रीयदून, जिला–देहरादून, उत्तराखंड, क्षेत्रफल 70.67 वर्ग मीटर, जो श्रीमती शकुंतला देवी सोनी पत्नी श्री त्रिलोक चंद्र सोनी के नाम पर है। **सीमाएं: – पूर्व**– विक्रेता का प्लॉट, **पश्चिम**– रोड़, **उत्तर**– प्लॉट अन्य, **दक्षिण**– संपत्ति विक्रेता।	रु0 27,73,220.83 + ब्याज व अन्य खर्चे	मांग सूचना की तिथि 09.10.2024 कब्जा तिथि 17.01.2025 सांकेतिक कब्जा
4.	**ऋणी:** श्री मदन सिंह पुत्र श्री मेहर सिंह (ऋणी)। **सह–ऋणी:** श्रीमती मंजू देवी पत्नी श्री मदन सिंह (सह–ऋणी), **दोनों निवासी**– खसरा नंबर 615 पर मकान, मौजा अंबरी, परगना पछवादून, तहसील विकासनगर, जिला देहरादून, (उत्तराखंड)–248198, **गारंटर:** श्री कुलवीर सिंह पुत्र श्री बनारसी दास (गारंटर), **निवासी**– सी 378, पुरानी यमुना कॉलोनी, ढाकपत्थर, विकासनगर, देहरादून उत्तराखंड–248125। **खाता क्रमांक 110600006411.**	बंधक सम्पत्ति के भाग व भूखण्ड जिसका भूमि खाता संख्या 44, खसरा संख्या 615, मौजा अम्बाडी, परगना पछवादून, तहसील विकासनगर, जिला देहरादून, उत्तराखंड में क्षेत्रफल 160.00 वर्ग मीटर, जो श्री मदन सिंह पुत्र श्री मेहर सिंह के नाम पर स्थित है, **सीमाएँ:– पूर्व**– निर्मला देवी की भूमि, **पश्चिम**– विक्रेता की भूमि, **उत्तर**– सड़क, **दक्षिण** – विक्रेता की भूमि	रु0 31,01,589.13 + ब्याज व अन्य खर्चे	मांग सूचना की तिथि 09.05.2024 कब्जा तिथि 17.01.2025 सांकेतिक कब्जा
5.	**ऋणी:** श्री उमा शंकर साहनी पुत्र श्री भुलई प्रसाद साहनी (ऋणी), **सह–ऋणी:** श्रीमती रानी बाला पत्नी श्री उमा शंकर साहनी (सह–ऋणी), **गारंटर:** श्री खगेश चंद्र जोशी पुत्र ओ श्री महेश चंद्र जोशी (गारंटर), **खाता संख्या 110600009583, 110600009750**	बंधक संपत्ति जिसका खाता संख्या 662, (फसली 1416 से 1421), खसरा संख्या 759 का मिन, मौजा देहराखास, परगना पछवादून, जिला देहरादून, सुपर एरिया–78.12 वर्ग मीटर है जो श्रीमती रानी बाला पत्नी श्री उमा शंकर साहनी के नाम पर है। **सीमाएं:– पूर्व**– पार्किंग के लिए खुली जगह और उसके बाद सड़क, **पश्चिम**– दूसरों की संपत्ति, **उत्तर**– श्री नवीन अग्रवाल की संपत्ति, **दक्षिण**– श्री आशीष त्यागी और अन्य की संपत्ति।	रु0 47,61,501.22 + ब्याज व अन्य खर्चे	मांग सूचना की तिथि 03.06.2024 कब्जा तिथि 17.01.2025 सांकेतिक कब्जा
6.	**ऋणी:** श्री अमित काला पुत्र श्री अशोक कुमार काला (ऋणी), **सह–ऋणी:** सुश्री निशा काला पत्नी श्री अमित काला (सह–ऋणी), **गारंटर:** श्री परमानंद शाह पुत्र श्री गुजड़ू (गारंटर), **खाता संख्या 110600012199.**	बंधक सम्पत्ति जिसकी भूमि खाता संख्या 688 (फसली वर्ष 1418 से 1423), खसरा संख्या 1311 जो मौजा जीवनगढ़, परगना पछवादून, तहसील विकासनगर, जिला देहरादून, उत्तराखंड, क्षेत्रफल 118.00 वर्ग मीटर जो श्री अमित काला पुत्र श्री अशोक कुमार काला के नाम पर है। **सीमाएं:– पूर्व**– सड़क, **पश्चिम**– श्री दीप कुमार की संपत्ति, **उत्तर** – श्रीमती कुसुम लता की भूमि, **दक्षिण** – श्रीमती बबीता की भूमि।	रु0 25,84,705.72 + ब्याज व अन्य खर्चे	मांग सूचना की तिथि 18.09.2024 कब्जा तिथि 17.01.2025 सांकेतिक कब्जा

प्राधिकृत अधिकारी, एलआईसी हाऊसिंग फाईनेंस लि0

LIC Housing Finance Limited

Area Office:- Dehradun Uttaranchal Business Center 1st Floor, 52-A, Rajpur Road, Dilaram Bazaar, Dehradun, Uttarakhand-248001

POSSESSION NOTICE (For Immovable Properties under Rules 8 (1)

Where as the undersigned being the Authorized Officer of **LIC Housing Finance Limited** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule-3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice on the date mentioned against account and stated hereunder calling upon the borrowers/ guarantors/mortagagors to repay the amount mentioned in the notice being together with further interest at contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, costs, charges etc. within sixty days from the date of receipt of said notice. The borrowers/guarantors/mortgagors having failed to repay the amount notice is hereby given to the borrowers/guarantors/mortgagors and the public in general that the undersigned has taken the possession of the Properties described herein below in exercise to powers conferred on him/her under section 13(4) of the said act read with the Rule-8 of the said Rules on the date mentioned hereunder. The borrowers/guarantors/mortgagors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties. Any dealing with the properties will be subject to the charge of **LIC Housing Finance Limited** for the amounts and interest thereon. Details of the mortgaged Properties of which the possession had been taken is as follows.

Sr. No.	Borrower/Guarantor	Description of the Immovable Property	Outstanding Amount	Date of Demand Notice
1.	**Borrower** : Mr. Inder Singh W/o Mr. Jule Rana (Borrower), **Guarantor: 1.** Mr. Gokula Nand Chamoli S/o Mr. Kapil Chand Chamoli, **2.**Mr. Bhagat Singh S/o Mr. Ran Singh, **3.** Mr. Praveen Kumar S/o Mr. Rishipal Singh (Guarantor). **Account No.110600003609, 110600005095 & 110600006976**	Equitable Mortgaged Property Khata No. 1198, Part of Khasra No. 2397, Mauja Mehuwali Mafi, Pargana Kendriyadoon, Tehsil Sadar, District Dehradun, Uttrakhand, Area- 189 Sq. Mtr., In The Name of Mr. Inder Singh W/o Mrs. Jule Rana. **Bounded As:- East-**Road, **West-** Land of Sri Ram Singh, **North -** Land of Sri Heera Singh, **South -** Land of Sri Ram Singh.	**Rs. 19,12,305.23** + Interest & Expenses Thereon	18.06.2024 Date of Possession 17.01.2025 Symbolic Possession
2.	**Borrower :** Mr. Anurag Chamoli S/o Mr. Uday Ram Chamoli (Borrower), **Co-Borrower :** Mrs. Impy Chamoli W/o Mr. Anurag Chamoli (Co-Borrower), **Both R/o-** 9-2, Idgah, Chakrata Road, Dehradun, Uttarakhand-248001. **Both Property Address:** House Built On Khasra No. 98 Min. Second Floor, Mauza Kandoli (Mayur Vihar), Pargana-Kendriyadun, Distt. Dehradun, Uttarakhand - 248001, **Guarantor:** Mr. Arvind Chamoli S/o Mr. Uday Ram Chamoli (Guarantor), **R/o-** 213/2-Chukkhuwala, Dehradun, G.P. Uttarakhand-248001. **Account No. 110600011707**	All That Part And Parcel of Equitable Mortgaged of Residential Land Khata No. 908 (Year 1420 To 1425) Registered House Buelt On Khasra No. 98 Min. Second Floor Proportional Property Without Roof Rights, Situated At Mauza Kandoli (Mayor vihar), Rargana-Mendriyandun, Distt. Dehradun. Area- 88.75 Sq. Mtr. In The Name Of Mrs. IMPY Chamoli W/o Mr. Anurag Chamoli & Mr. Anurag Chamoli S/o Mr. Uday Ram Chamoli, **Boundaries- East-** Rasta, **West -** Property of Farida Begum, **North -** Land of Mrs. Renu Vashishta, **South -** Land of Mrs. Uma Sisodiya.	**Rs. 44,90,490.34** + Interest & Expenses Thereon	Date of Demand Notice 09.05.2024 Date of Possession 17.01.2025 Symbolic Possession
3.	**Borrower :** Mrs. Shakuntala Davi Sony W/o Mr. Trilok Chandra Sony (Borrower), **Co-Borrower:** Mr. Trilok Chandra Sony S/o Late Mr. Mohan Ram (Co-Borrower), **Guarantor:** Mrs. Rekha W/o Mr. Manindra Nath Chaudhary (Guarantor). **Account No. 110600005057**	Equitable Mortgaged Of Residential House On Part of Khasra No. 78 Min, Mauja Brahmanwala, Pargana Kendriyadoon, District-Dehradun, Uttarakhand, Area- 70.67 Sq. Mtr., In The Name of Mrs. Shakuntala Davi Sony W/o Mr. Trilok Chandra Sony. **Bounded As:- East-** Plot of seller, **West-** Road, **North -** Plot Other, **South -** Property Seller.	**Rs. 28,73,220.83** + Interest & Expenses Thereon	Date of Demand Notice 09.10.2024 Date of Possession 17.01.2025 Symbolic Possession
4.	**Borrower:** Mr. Madan Singh S/o Mr. Mehar Singh (Borrower). **Co-Borrower :** Mrs.Manju Devi W/o Mr. Madan Singh (Co-Borrower), **Both R/o-** House On Khasra No. 615, Mauza Ambri, Pargana Pachwadoon, Tehsil Vikasnagar, Distt. Deahrdun, (Uttarakhand)-248198. **Guarantor:** Mr. Kulveer Singh S/o Mr. Banarasi Das (Guarantor), **R/o-** C 378, Old Yamuna Colony, Dhakpatthar, Vikasnagar, Dehradun Uttarakhand-248125. **Account No. 110600006411.**	All That Part And Parcel Of Bhumi Khata No 44, Khasra No 615, Situated In Mauza Ambari Pargana Pachwadoon, Tehsil Vikasnagar, District Dehradun, Uttarakhand, Area 160.00 Sq. Mtr. In The Name Of Mr Madan Singh S/o Mr Mehar Singh, **Boundaries- East-** Land of Nirmala Devi, **West-** Land of Seller, **North-** Road, **South-** Land of Seller	**Rs. 31,01,589.13** + Interest & Expenses Thereon	Date of Demand Notice 09.05.2024 Date of Possession 17.01.2025 Symbolic Possession
5.	**Borrower:** Mr. Uma Shankar Sahni S/o Mr. Bhulai Prasad Sahni (Borrower), **Co-Borrower:** Mrs. Rani Bala W/o Mr. Uma Shankar Sahni (Co-Borrower), **Guarantor** : Mr. Khagesh Chandra Joshi S/o Mr. Mahesh Chandra Joshi (Guarantor) **Account No. 110600009583, 110600009750**	Equitable Mortgaged Property Khata No. 662, (Fasli 1416 to 1421), Khasra No. 759 Ka Min, Mauja Dehra Khas, Pargana Pachwadoon, District Dehradun, Super Area-78.12 Sq. Mtr., In The Name of Mrs. Rani Bala W/o Mr. Uma Shankar Sahni. **Bounded :- East-** Open Space for Parking and There after Road, **West-** Property of Others, **North -** Property of Shri Naveen Agarwal, **South -** Property of Shri Ashish Tyagi and Others.	**Rs. 47,61,501.22** + Interest & Expenses Thereon	Date of Demand Notice 03.06.2024 Date of Possession 17.01.2025 Symbolic Possession
6.	**Borrower:** Mr. Amit Kala S/o Mr. Ashok Kumar Kala (Borrower), **Co-Borrower:** Ms Nisha Kala W/o Mr Amit Kala (Co-Borrower) **Guarantor:** Mr Parmanand Shah S/o Mr Gudadu(Guarantor), **Account No. 110600012199.**	Equitable Mortgaged of Property Situated in Land Khata No. 688 (Fasli year 1418 to 1423), Khasra No.1311, Mauza Jeewangarh, Pargana Pachwadoon, Tehsil Vikasnagar, District Dehradun, Uttarakhand, Area- 118.00 Sq. Mtr, In The Name of Mr. Amit Kala S/o Mr. Ashok Kumar Kala. **Bounded :- East-** Road, **West-** Property of Sh. Deep Kumar, **North -** Land of Smt. Kusum Lata, **South -** Land of Smt. Babita.	**Rs. 25,84,705.72** + Interest & Expenses Thereon	Date of Demand Notice 18.09.2024 Date of Possession 17.01.2025 Symbolic Possession

Date: 18.01.2025

Authorised Officer, LIC Housing Finance Ltd.

RAJASTHAN

REGD. OFF.: 28-37, BANKE B
VILLAGE DEHRA THE.CHOMU, JA

EXTRA
FOR THE QUARTER

S. No.	Particulars
1	Total Income from Operation
2	Net Profit / (Loss) for the pe activities (before Tax, Excep Extraordinary items)
3.	Net Profit / (Loss) for the pe Exceptional and/or Extraord
4.	Net Profit / (Loss) for the pe Exceptional and/or Extraord
5.	Total Comprehensive Incom (Comprising Profit / (Loss) tax) and Other Comprehens
6.	Equity Share Capital(Face V
7.	Earnings Per Share -
	1.Basic:
	2.Diluted

Notes: 1. The above is an extr quarter and nine month ende Regulation 33 of the SEBI (Listir format of the Quarterly Financ (www.bseindia.com) and Comp for Quarter and nine month end and approved by the board of D **3.** The Company is engeged in t one reportable segment, the co results have been prepared in a under Section 133 of the Compa of Regulation 33 of the SEBI(L **5.** Provision for taxation will be c

Place : Jaipur
Date : 18th January,2025

MARBLE

Regd. Off: A – 30, S – 11, Cl

www.pgil.com

NOTICE OF EXT

(Pursuant to Ci

The Ministry of Corporate 08, 2021, May 05, 2022, D No. 09/2023 dated Septe 2021, May 5, 2020, April 8 holding of EGM through (OAVM). In compliance wi Companies Act, 2013 Requirements) Regulation held on Saturday, 08th Febr As per aforesaid circulars, mode to those Members Company/ Depositories. T voting facility to all its Mem If your email ID is already EGM along with login deta address. In case you hav Depositary, please follow obtaining login details for e-

Physical Holding :

Send a request to Regis Services Limited at info@ shareholder, scanned cop attested scanned copy of P Aadhar Card) for registerin Please send your bank de MAS Services Limited, T- Delhi – 110020 along with PLEASE UPDATE THE SA

Demat Holding :

Please contact your Dep address as per the process PLEASE UPDATE THE SA

The Notice of EGM will also and website of BSE Limite meeting through VC/ OAVM Section 103 of the Compani

Office